



Sør-Trøndelag jordskifterett

Rettsbok

**for rettsmøte
18.12.2012**

Sak: 1600-1996-0013

**Benndalen fjellsameie
i
Holtålen**

**Påbegynt: 11.05.1999
Avsluttet: 18.12.2012**

Rettsmøteoversikt
Sak nr. 1600-1996-0013
Benndalen fjellsameie

11.05.1999	Fremmingsmøte
31.05.2000	Saksforberedende møte
05.09.2001	Hovedforhandling i tvist
19.09.2001	Hovedforhandling i tvist
20.12. 2001	Domsavsigelse – Kløftvolldommen
30.04.2002	Saksforberedende møte
03.09.2003	Midlertidige bestemmelser
24.10.2006	Hovedforhandling i tvist
28.11.2006	Domsavsigelse - Kleppendommen
04.01.2010	Kjennelse/avvisning av ny behandling
24.11.2010	Div. forhandlinger
15.08.2011	Hovedforhandling i tvist
07.09.2011	Hovedforhandling i tvist
08.09.2011	Hovedforhandling i tvist
02.11.2011	Domsavgisler mm
19.12.2011	Hovedforhandling i tvist
16.02.2012	Domsavgisler mm
12.03.2012	Saksforberedende møte
14.06.2012	Kjennelse/avvisning av nye krav
07.09.2012	Hovedforhandling i tvist
16.10.2012	Domsavgiselse, vedtak av andelsfordeling
16.11.2012	Vedtak om fremming av bruksordning
18.12.2012	Vedtak av vedtekter, avslutning

JORDSKIFTERETTSMØTE

- Rettsmøtedag:** 18.12.2012
Sted: Hessdalen samfunnshus i Holtålen
Sak nr.: 1600-1996-0013 Benndalen fjellsameie - utsatt fra 16.11.2012
- Saken gjelder:** Rettsutgreiing, jf. jordskifteloven § 2, bokstav h, grensegang, jf. jordskifteloven § 88, bruksordning, jf. jordskifteloven § 2, bokstav c, annet ledd, - jf. jordskifteloven som gjaldt før lovendringen i desember 1998.
- Rettens leder:** Jordskiftedommer Tore Bjørnbet
Meddommere: Thomas A. Talsnes, Singsås
 Henrik Aas, Soknedal
- Protokollfører:** Jordskiftedommeren og overing. Jens L. Larssen
- Til behandling:** Bruksordning/vedtekter for BFS
 Avslutning av saken
- Parter:** Eier av gnr. 501/1, Benndalen fjellsameie v/leder Marius Jermstad,
 Eier av gnr. 11/4, Einar Ingmar Hov,
 Eier av gnr. 12/1, Magnar Grytbakk,
 Eier av gnr. 15/3, 15/14, Harald Aasen,
 Eier av gnr. 17/8, Hans Skogaas,
 Eier av gnr. 18/1, Tove-Marit Kristiansen,
 Eier av gnr. 18/1, Reidun Johanne Skau,
 Eier av gnr. 21/1, Hans Olav Kirkhus,
 Eier av gnr. 21/2, Olav Hofstads dødsbo, v/Lill M. L. Hofstad,
 Eier av gnr. 21/3, Lars Peder Vollan,
 Eier av gnr. 21/4, 21/17, Arnstein Magnar Trøen,
 Eier av gnr. 21/10, 22/10, 146/1, Arnfinn Grøtådal,
 Eier av gnr. 21/11, 132/3, Jens Øystein Gjersvold,
 Eier av gnr. 21/12, 102/3, 136/2, 136/7, 137/5, 139/3, 139/5, 139/10, 141/1, Bjørn Roald Gjersvold,
 Eier av gnr. 21/12, 139/10, 141/1, Anne-Berit Bekkos Gjersvold,
 Eier av gnr. 21/18, John Peder Eggen,
 Eier av gnr. 22/1, Dagny Nyrønning,
 Eier av gnr. 22/2, 96/1, Arne Annfinn Strømsnes,
 Eier av gnr. 22/3, 97/4, Marit Stene,
 Eier av gnr. 22/4, 135/2, Ragnar Grønås' dødsbo v/ Ingeborg Rønning,
 Eier av gnr. 22/5, 122/9, 140/1, 140/2, Jan Moen,
 Eier av gnr. 22/6, 22/9, Erna Reitan,
 Eier av gnr. 23/2, Marit E. og Kjell Sundt,
 Eier av gnr. 24/1, 24/2, 97/2, Ingar Engan,
 Eier av gnr. 25/1, 25/2, 25/18, Lars Hov,
 Eier av gnr. 25/6, 82/3, 82/4, Osvald Andreas Kosberg,
 Eier av gnr. 25/7, Line Rostad og Olve Morken,
 Eier av gnr. 25/9, 26/2, 27/5, Svend Olaf Olsen,
 Eier av gnr. 25/10, 90/1, 114/1, 120/1, Tora Synnøve Klokkervold,
 Eier av gnr. 25/13, Kirsti Hov Moen,
 Eier av gnr. 25/14, Sigrid C og Morten Bakken,
 Eier av gnr. 26/1, Kristen Hov,
 Eier av gnr. 26/6, Ingrid Hov Randmæl,
 Eier av gnr. 26/6, Geir Bjarne Hov,
 Eier av gnr. 26/6, Anniken Merete Hov Skagefoss,
 Eier av gnr. 26/6, Inger Hov Knutsen,

Eier av gnr. 27/1, Sigurd Arne Breen,
 Eier av gnr. 27/2, Magnar Gjersvoll,
 Eier av gnr. 27/3, 142/4, 142/8, 143/1, Berit Mary Kjerrengvold,
 Eier av gnr. 27/8, Jørand Bakås Gjersvold,
 Eier av gnr. 27/10, Johannes Lyngstad,
 Eier av gnr. 33/8, Ole Volden,
 Eier av gnr. 33/8, Astrid Kathrine Sundøen,
 Eier av gnr. 72/1, 72/7, Stein Kåre Holden,
 Eier av gnr. 72/2, 81/1, 82/7, Magnar Holden,
 Eier av gnr. 72/6, Per Holden,
 Eier av gnr. 73/1, Ole Agnar Holden,
 Eier av gnr. 73/2, Mathias Holden,
 Eier av gnr. 74/1, Eivind Lillevold,
 Eier av gnr. 75/1, Jens Holden,
 Eier av gnr. 76/1, John Peder Holden,
 Eier av gnr. 77/1, John Erik Bruhjell Meland,
 Eier av gnr. 78/1, Per Sivert Borren,
 Eier av gnr. 79/1, Inge Magnar Kåsen,
 Eier av gnr. 79/2, 80/1, 82/5, Sigbjørn Leinsvang,
 Eier av gnr. 80/1, 82/5, Åshild V. Leinsvang,
 Eier av gnr. 82/1, 82/9, Aksel Ottar Østerli,
 Eier av gnr. 82/2, Toril Aarmo,
 Eier av gnr. 82/6, 83/6, Lars L Solandsli,
 Eier av gnr. 82/8, Marit Gjærevold,
 Eier av gnr. 83/1, Kjell Olav Holden,
 Eier av gnr. 83/2, Kåre Sivertsvoll,
 Eier av gnr. 83/3, Liv Kristin Lien,
 Eier av gnr. 83/3, Yngve Lien,
 Eier av gnr. 83/4, Einar Frode Haseth,
 Eier av gnr. 83/5, Eva Graff Bjerke,
 Eier av gnr. 84/1, 84/2, Vivian Sollie,
 Eier av gnr. 84/1, 84/2, Terje Moan,
 Eier av gnr. 84/3, 84/4, Rolf Melien,
 Eier av gnr. 84/5, Mette Holden Holm,
 Eier av gnr. 84/6, 85/1, John Morten Nesvold,
 Eier av gnr. 84/7, Berit Lillevold Lund,
 Eier av gnr. 84/8, Jon Bjørnar Engan,
 Eier av gnr. 84/9, Bård Arne Kulbotten,
 Eier av gnr. 84/11, Per I Findland,
 Eier av gnr. 85/2, Sofie J. Jensens dødsbo, v/Kjell E. Jensen,
 Eier av gnr. 85/2, Sofie J. Jensens dødsbo, v/Svein Jensen,
 Eier av gnr. 85/2, Sofie J. Jensens dødsbo, v/Tore Jensen,
 Eier av gnr. 86/1, Inge Birger Gjersvold,
 Eier av gnr. 86/1, Margit Bakås,
 Eier av gnr. 86/2, Anders P Lien,
 Eier av gnr. 87/1, Ann Inger Nyland Andersen,
 Eier av gnr. 87/1, Irene Nyland,
 Eier av gnr. 87/1, Per Lyder Nyland,
 Eier av gnr. 87/1, Geir Nyland,
 Eier av gnr. 88/1, 88/2, Inger Marie Gjærevold,
 Eier av gnr. 89/1, Marius Jermstad,
 Eier av gnr. 91/1, 92/8, Jon Langeng,
 Eier av gnr. 92/1, Oddny Irene og Jan D. Myhre,
 Eier av gnr. 92/2, 92/4, Arne Magne Stenvold,
 Eier av gnr. 92/3, 97/5, Per Arne Holthe,
 Eier av gnr. 92/5, Holtålen kommune v/Ordføreren,
 Eier av gnr. 92/6, Magne Edvin Jensås,
 Eier av gnr. 92/7, 93/1, Liv Solveig Andersen,
 Eier av gnr. 93/2, Ivar Lundereng,
 Eier av gnr. 93/3, Hans Lundereng,

Eier av gnr. 94/1, Kjell Magnar Hov,
 Eier av gnr. 94/3, Erik Saksvold,
 Eier av gnr. 95/1, Ingrid Tyvold og Ivar Volden,
 Eier av gnr. 95/2, Per Magnar Volden,
 Eier av gnr. 96/2, 96/3, 130/2, John Trøen,
 Eier av gnr. 97/1, Ingeborg og Birger Nysetvolds dødsbo, v/Geir Nysetvold,
 Eier av gnr. 97/3, Per Eggen,
 Eier av gnr. 98/1, 99/1, Liv Olaug og Lars Eilif Hofstad,
 Eier av gnr. 100/1, 100/2, Hilde K. og Sverre Grytbakk,
 Eier av gnr. 101/1, 102/1, Håkon Andreas Paule,
 Eier av gnr. 102/2, Harry Moan,
 Eier av gnr. 103/1, 103/2, Marit Moan Evjen,
 Eier av gnr. 103/1, 103/2, Ingeborg Engan,
 Eier av gnr. 104/1, 104/3, Jan Arve Engesvold,
 Eier av gnr. 104/2, 108/1, Roar Aasen,
 Eier av gnr. 105/1, Jan Arve Kirkhus,
 Eier av gnr. 105/1, Stig Kirkhus,
 Eier av gnr. 105/1, Frode Kirkhus,
 Eier av gnr. 106/1, 107/7, 108/9, Randi Busk,
 Eier av gnr. 106/2, 107/3, Ada M. Vivelstads dødsbo v/Hjørdis Aune,
 Eier av gnr. 106/3, Jon Larstuvold,
 Eier av gnr. 107/1, Ola Moholt,
 Eier av gnr. 107/2, Sidsel Engan,
 Eier av gnr. 107/2, Inger Engan,
 Eier av gnr. 107/2, Jens Engan,
 Eier av gnr. 107/4, Eli og Klaus F. Dalseth,
 Eier av gnr. 107/5, Ove Rønne,
 Eier av gnr. 108/2, Marit Vollan Bergh,
 Eier av gnr. 109/1, Tormod Engan,
 Eier av gnr. 109/1, Håkon Engan,
 Eier av gnr. 109/3, 113/1, Jon Fridtjov Finnland,
 Eier av gnr. 109/4, Jens Myrhaug,
 Eier av gnr. 109/5, Annar Dragmyrhaug,
 Eier av gnr. 109/6, Målfrid Irene Antonsen,
 Eier av gnr. 110/1, Britt Astri og Knut Ole Bendos,
 Eier av gnr. 110/2, Elin og Jon Holden,
 Eier av gnr. 110/3, Bergsvein Myran,
 Eier av gnr. 110/4, 132/2, John E. Aasvold, v/ Irene Stormo,
 Eier av gnr. 110/5, Johanne Langengs dødsbo v/ Inge Langeng,
 Eier av gnr. 110/6, 110/12, 110/18, Rolf Magne Fætten,
 Eier av gnr. 110/8, Petter Bendheim, Søberg,
 Eier av gnr. 112/1, John Einar Skogås,
 Eier av gnr. 112/2, Bjørn Peder Eidebakk,
 Eier av gnr. 115/1, Ingun Anita Vårhus,
 Eier av gnr. 115/1, John Vårhus,
 Eier av gnr. 115/1, Britt Sølvi Vårhus Evenås,
 Eier av gnr. 116/1, 116/2, Ole Oskar Bakås,
 Eier av gnr. 117/1, Per Steinar Teigen,
 Eier av gnr. 118/1, Ole Joar Vårhus,
 Eier av gnr. 118/2, 118/3, Alfred A. Stensås,
 Eier av gnr. 119/1, Oddnar Dragmyrhaug,
 Eier av gnr. 121/2, Liv Helene Reisch,
 Eier av gnr. 121/5, 121/6, 121/9, Astrid Eidet,
 Eier av gnr. 121/10, 122/1, 123/1, 123/2, Anders Bakås,
 Eier av gnr. 122/2, 124/1, 124/10, Gunnhild Morken,
 Eier av gnr. 124/2, 124/3, 124/11, 134/1, Ragna Marit Morken,
 Eier av gnr. 124/6, Stig Morken,
 Eier av gnr. 124/7, 124/8, Arne Konrad Kvam,
 Eier av gnr. 125/1, Morten Vidar Aspås,
 Eier av gnr. 125/4, Olav Kulbotten,

Eier av gnr. 125/4, Trine Kristiane Neset,
 Eier av gnr. 126/1, Ingrid Vårhus,
 Eier av gnr. 126/3, Hallfrid V Lillevold,
 Eier av gnr. 126/6, Per Bollingmo,
 Eier av gnr. 127/1, Jarle Vårhus,
 Eier av gnr. 127/3, Jon Trøen,
 Eier av gnr. 127/4, Unni Frantsen,
 Eier av gnr. 127/5, Oddrun M. Gjeltens dødsbo v/ Olav F. Gjeltens,
 Eier av gnr. 127/5, Jorid V. Gløtvolds dødsbo v/ Lars Gløtvold,
 Eier av gnr. 128/1, 129/1, Marianne Hegseth,
 Eier av gnr. 128/2, 128/3, 130/11, Jon Vårhus,
 Eier av gnr. 128/4, Sigrid Vårhus,
 Eier av gnr. 128/5, Morten Vårhus,
 Eier av gnr. 129/2, Ole Martin Aspås,
 Eier av gnr. 129/4, 130/1, 130/5, 130/8, 130/10, Geir Ingebrigtsvoll,
 Eier av gnr. 129/4, 130/1, 130/5, 130/8, 130/10, Morten Ingebrigtsvoll,
 Eier av gnr. 129/6, 137/1, May Grete Dalbakk,
 Eier av gnr. 130/4, 130/12, Kjell Magnar Hegseth,
 Eier av gnr. 130/6, Eva Øverhaug,
 Eier av gnr. 130/9, John Bjørnar Hegseth,
 Eier av gnr. 131/1, 131/2, Bjørn Tamlag,
 Eier av gnr. 131/4, 131/6, Kjell Engesvold,
 Eier av gnr. 131/5, Peder Skogaas,
 Eier av gnr. 131/7, Ingulf Trøen,
 Eier av gnr. 131/8, 133/1, Annbjørg Hammer Engesvold,
 Eier av gnr. 132/1, Jan Gunnar Morken,
 Eier av gnr. 135/1, Oddbjørn Engesvold,
 Eier av gnr. 136/1, Ståle Drøyvoldsmo,
 Eier av gnr. 136/4, Oddmar Kjerrengvoll,
 Eier av gnr. 136/4, Magnar Kjerrengvoll,
 Eier av gnr. 136/8, Emma Drøyvoldsmo,
 Eier av gnr. 136/9, Anne Marie Gjersvold,
 Eier av gnr. 137/2, Tormod Granlund,
 Eier av gnr. 137/3, 138/2, Rune Bakås,
 Eier av gnr. 138/1, Inger Marie Bull Østmark,
 Eier av gnr. 139/1, Brit Johanne Moen Forodden,
 Eier av gnr. 139/2, Bjørnar Ingebrigtsvoll,
 Eier av gnr. 139/4, John Ludvig Gjersvoll,
 Eier av gnr. 140/3, 140/5, Karen Janny M. Kroken,
 Eier av gnr. 145/1, 145/2, 145/3, 145/4, 145/6, Peder Bjarne Grønås,
 Eier av gnr. 146/2, 146/3, Vigdis Spidsberg,
 Eier av gnr. 301/1, Holden statsallmenning, v/Statskog SF,

Prosessfullmektiger:

Adv. John Jonassen, Røros representerer Peder Bjarne Grønås.
 Adv. Marit Figenschau, Advokatfirmaet Nidaros DA, Trondheim
 representerer Annbjørg Hammer Engesvold, Brit Johanne Moen
 Forodden, Jan Moen, Berit Mary Kjerrengvoll og Arnfinn Grøtådal.

Til stede:

Marius Jermstad, Jon Trøen, John R. Øverhaug for Eva Øverhaug,
 Peder Skogaas, Bjørnar Bakås for Rune Bakås, John Ludvig Gjersvoll

De andre partene var lovlig innkalt, men møtte ikke.

Overingeniør Jens L. Larssen, Jordskifteretten for teknisk assistanse.

**Naboeiendommer
og andre
eiendommer som
har hatt status
som part
undervegs i
saken:**

Disse er ikke
innkalt til dagens
møte.

Eier av gnr. 9/1, Harry Ranøyen,
Eier av gnr. 10/1, Ollveig Aundal,
Eier av gnr. 10/4, Mary Øiseth,
Eier av gnr. 10/4, Rolf Myhren,
Eier av gnr. 10/8, Stein Atle Stensås,
Eier av gnr. 10/10, Karin Tellebon,
Eier av gnr. 11/1, Geir Kirkhus,
Eier av gnr. 11/3, 16/14, Kirsten Nesgård,
Eier av gnr. 12/2, Oddbjørn Engesvold,
Eier av gnr. 12/3, Lars Erik Olsson,
Eier av gnr. 13/1, Turid Hofstad,
Eier av gnr. 14/4, 94/4, Martin Moen Vollan,
Eier av gnr. 14/4, 94/4, Per Vollan,
Eier av gnr. 14/7, Hanne Kristin H. og Terje Stenmo,
Eier av gnr. 15/1, Line Evenås og Håvar SørDAL,
Eier av gnr. 15/2, Arvid Grytbakk,
Eier av gnr. 16/2, Roar Aasen,
Eier av gnr. 17/1, Stefan Bakås Gjersvold,
Eier av gnr. 19/1, 20/1, Per Erik Løberg,
Eier av gnr. 19/2, Johannes Lyngstad,
Eier av gnr. 20/2, Einar Frode Haseth,
Eier av gnr. 21/9, Ole Gunnar Folde,
Eier av gnr. 21/15, Kjell Hov,
Eier av gnr. 22/12, Kari Reidun Melien,
Eier av gnr. 22/16, Ålen Idrettslag,
Eier av gnr. 26/5, 26/11, 26/12, Brit Elin Stene,
Eier av gnr. 28/1, Margrethe G. og Leif Atle Gjære,
Eier av gnr. 28/2, 28/4, Jens M Gjære,
Eier av gnr. 29/1, 29/2, Marit Johanna L Gjære,
Eier av gnr. 30/4, Magne Edvin Jensås,
Eier av gnr. 30/12, Lucie Aasland,
Eier av gnr. 31/1, Johanne Sofie og Ivar Smedsrud,
Eier av gnr. 31/1, Ragnhild og Ole Almås,
Eier av gnr. 31/6, Jon Anders Jensås,
Eier av gnr. 32/1, Gjertrud Jensås Nessimo,
Eier av gnr. 32/1, Ingvald Jensås,
Eier av gnr. 33/1, 34/1, Bjørn og Elin Iren Holden,
Eier av gnr. 33/4, 37/2, Elin Grønli,
Eier av gnr. 34/2, Hans Moan,
Eier av gnr. 34/2, Hallstein Moan,
Eier av gnr. 34/2, Helga Moan,
Eier av gnr. 34/2, John Moan,
Eier av gnr. 34/2, Inger Johanne Mølmann,
Eier av gnr. 34/2, Margit Irene Østeng,
Eier av gnr. 34/3, Jon Lillegjære,
Eier av gnr. 35/1, Bente Kristin Morken,
Eier av gnr. 35/1, Helge Stenmo,
Eier av gnr. 35/2, Ole J Løvdal,
Eier av gnr. 35/3, Kirstina Finnland,
Eier av gnr. 36/1, Ivar Moan Djupdal,
Eier av gnr. 36/3, Jan Grønli,
Eier av gnr. 38/1, Hans Grønli,
Eier av gnr. 39/1, Grethe Sundan Johnsen,
Eier av gnr. 42/1, Anders Johan Bergan,
Eier av gnr. 43/1, Kjellaug Bjørgård,
Eier av gnr. 44/22, Vidar Schjølberg,
Eier av gnr. 44/22, Annar Schjølberg,
Eier av gnr. 45/1, Hans H. Finnland,
Eier av gnr. 47/3, Arvid Bårdstu,
Eier av gnr. 47/4, 51/2, Ingvar Myhren,

Eier av gnr. 48/1, Jan Nyrønning,
 Eier av gnr. 49/1, Jens Inge og Brit Karin Megård Gjære,
 Eier av gnr. 50/1, Tormod Sundan,
 Eier av gnr. 51/3, Helga Bendos,
 Eier av gnr. 51/12, Aud Laila Torske,
 Eier av gnr. 51/12, Harald Torske,
 Eier av gnr. 56/11, 120/2, Gunnar Prytz,
 Eier av gnr. 61/7, Cecilie H. og Cornelis Petrus Oudhuis,
 Eier av gnr. 72/5, Morten Aas,
 Eier av gnr. 72/8, Ole Anders Holden,
 Eier av gnr. 82/10, Bente B Botman,
 Eier av gnr. 90/2, Anna Lervold,
 Eier av gnr. 92/9, Anders O Grytbakk,
 Eier av gnr. 92/9, Kari Marie Hegseth,
 Eier av gnr. 110/13, 110/14, 110/16, Erling Haugen,
 Eier av gnr. 110/13, 110/14, 110/16, Margit Stene,
 Eier av gnr. 110/28, Eli Bendos Aune,
 Eier av gnr. 111/1, Hallvard og Anne G. Volden Høydalsvik,
 Eier av gnr. 114/2, 115/2, 119/4, 119/5, Kjell Olav Granlund,
 Eier av gnr. 115/2, 119/4, 119/5, Berit Pauline Granlund,
 Eier av gnr. 119/2, 120/3, Sissel Skogåstrø,
 Eier av gnr. 120/2, Einar Asbjørn Prytz,
 Eier av gnr. 120/2, Geir Magnar Prytz,
 Eier av gnr. 121/7, 121/8, Statskog SF,
 Eier av gnr. 122/3, Mathias Magnar Sylte,
 Eier av gnr. 122/4, Bente Helen Tamlagsrønning Berg,
 Eier av gnr. 122/5, Per Krokseter,
 Eier av gnr. 122/5, Aud Irene Gjersvold,
 Eier av gnr. 122/5, Peder Krogstads dødsbo v/ Aud Irene Gjersvold,
 Eier av gnr. 122/5, Hans E. Rønningens dødsbo v/ Aud Irene Gjersvold,
 Eier av gnr. 122/5, Ole O. Stenslis dødsbo v/ Aud Irene Gjersvold,
 Eier av gnr. 122/6, Bjørn I. Moan,
 Eier av gnr. 123/3, Jorunn og Arvid Gjersvold,
 Eier av gnr. 125/5, Jomar Aspås,
 Eier av gnr. 125/7, Ruth Marry Moe,
 Eier av gnr. 129/5, Oddrun M. Gjeltens dødsbo v/ Olav F. Gjeltén,
 Eier av gnr. 129/5, Jorid Vårhus Gløtvolds dødsbo v/ Lars Gløtvold,
 Eier av gnr. 129/5, Jens Myrhaug,
 Eier av gnr. 137/4, Vidar Drøivoldsmo,
 Eier av gnr. 138/3, Berit Kaarsberg Fossum,
 Eier av gnr. 138/3, Morten Kaarsberg Brechan,
 Eier av gnr. 138/3, Lars Kaarsberg Brechan,
 Eier av gnr. 139/13, Bo Ivan Folde,
 Eier av gnr. 141/2, Per Albin Vårhus,
 Eier av gnr. 142/1, 142/3, 144/2, Lars Borren,
 Eier av gnr. 142/2, 142/6, Anne Gjersvold,
 Eier av gnr. 142/5, 142/7, Ingebjørg Reidun Bulls dødsbo v/Rolv Bull,
 Eier av gnr. 143/2, 143/3, Stian Langen,
 Eier av gnr. 143/5, Anders Borren,
 Eier av gnr. 144/1, Elisabeth Endalsvoll,
 Eier av gnr. 144/3, Anne Lise Borren,
 Eier av gnr. 158/1, Morten Vidar Aspås,
 Eier av gnr. 171/1, Svein Erik Hitterdal,
 Eier av gnr. 171/1, Jorunn Holden,

På forespørsel framkom det ingen merknader til innkallingen til møtet eller til rettens sammensetning. Ingen visste om forhold som kunne gjøre noen av rettens medlemmer inhabile.

Følgende dokument ble framlagt:

- 248. E-brev fra Statskog v/Geir Wagnild, dat. 09.11.2012
- 249. Innkalling til rettsmøte, dat. 23.11.2012
- 250. Brev fra jordskifteretten til SpareBank 1 SMN mfl., dat. 13.12.2012
- 251. Fullmakt fra Eva Øverhaug til Jon R. Øverhaug, dat. 18.12.2012
- 252. Fullmakt fra Rune Bakås til Bjørnar Bakås, dat. 04.12.2012

Dokumentene ble gjennomgått i nødvendig utstrekning.

Jordskiftedommeren viste til e-brevet av 09.11.2012 fra Statskog ved Geir Wagnild der Statskog aksepterer den nedsatte bolten i "Kvitsteinen" som grensepunkt for gnr. 301, bnr. 1, Holden statsallmenning.

Jordskiftedommeren viste til jordskifteretten sitt brev av 13.12.2012 til SpareBank 1 SMN med flere der det ble bekreftet at de midlertidige bestemmelsene knyttet til tvisteområdet "Kleppen" kan oppheves, jf. jordskifteretten sin rettsbok av 03.09.2003. Det betyr at det innstående beløp på sperret konto kan overføres til Benndalen fjellsameie sin konto.

Jordskiftedommeren viste videre til innkallingen til dagens møte og opplyste at ingen av sakens parter innen den fastsatte fristen har kommet med merknader til det tidligere utsendte forslag til vedtekter for Benndalen fjellsameie, datert 24.10.2012.

Forslaget til vedtekter ble deretter gjennomgått. Partene fikk komme med sine merknader. Da ingen hadde mer å tilføye til forslaget til vedtekter for Benndalen fjellsameie, erklærte jordskiftedommeren forhandlingene for avsluttet og opplyste at jordskifteretten nå vil fatte vedtak i enerom.

Jordskiftedommeren opplyste videre at jordskifteretten vil sørge for særskilt matrikulering av Benndalen fjellsameie med eget gårds- og bruksnummer.

Partene ble deretter dimmiterte.

Jordskifteretten fattet deretter enstemmig slikt

VEDTAK:

Jordskifteretten vedtok i rettsmøte 16.11.2012 å gjennomføre bruksordning i form av vedtekter for Benndalen fjellsameie i medhold av jordskifteloven § 2 bokstav c første ledd.

Et forslag til vedtekter er utsendt til sakens parter. Forslaget ble gjennomgått i rettsmøtet 16.11.2012. Partene ble deretter gitt frist til 10.12.2012 til skriftlig å komme med merknader til forslaget, jf. innkallingen til dagens møte. Ingen merknader ble framsatt. Forslaget ble på nytt gjennomgått med partene i dagens rettsmøte der partene fikk anledning til å komme med merknader.

Slik jordskifteretten ser det, har det ikke kommet vesentlige merknader til forslaget. De merknader som har kommet, gjelder noen uklare formuleringer i vedtektene eller presiseringer og vil i det alt vesentlige bli etterkommet.

Slutning:

Vedtekter for Benndalen fjellsameie vedtas som vist i rettsbokas etterfølgende kap. 4.

Jordskiftesaken er dermed klar for avslutning, og følgende avsluttende bestemmelser inntas i rettsboka:

Kap. 1 Registrering av jordsameie

Registrering av jordsameie

Kommune, kommunenr.	Gnr.	Bnr.
Holtålen, 1644	501	1

Bruksnavn: Benndalen fjellsameie
 Areal: 32411 daa
 Representasjonspunkt: X = 6964700 Y = 615300

Andeler fremgår av kapittel 2.

Kap. 2 Andeler i Benndalen fjellsameie

Gnr.	Bnr.	Eier	Andel i %	Andel i %
11	4	Einar I. Hov	0,014 %	0,014 %
15	3	Harald Aasen	0,395 %	0,742 %
15	14		0,347 %	
17	8	Hans Skogås	0,042 %	0,042 %
18	1	Tove M Krisiansen mfl	0,971 %	0,971 %
21	1	Hans Olav Kirkhus	4,096 %	4,096 %
21	2	Olav Hofstad	0,423 %	0,423 %
21	3	Lars Peder Vollan	1,598 %	1,598 %
21	4	Arnstein M Trøen	0,544 %	0,742 %
21	17		0,198 %	
21	10	Arnfinn Grøtådal	0,050 %	1,068 %
22	10		0,761 %	
146	1		0,216 %	
21	11	0,041 %		
132	3	Jens Øystein Gjersvold	0,066 %	0,066 %
21	12	Bjørn R Gjersvold mfl.	0,132 %	0,494 %
102	3		0,043 %	
136	2		0,121 %	
136	7		0,044 %	
139	3		0,011 %	
139	5		0,092 %	
139	10		0,007 %	
141	1		0,044 %	

21	18	John Peder Eggen	0,332 %	0,332 %
22	1	Dagny Nyrønning	2,740 %	2,740 %
22	2		2,324 %	
96	1	Arne Annfinn Strømsnes	0,900 %	3,224 %
22	3		0,080 %	
97	4	Marit Stene	0,016 %	0,096 %
22	4		0,441 %	
135	2	Ragnar Grønås' dødsbo	0,106 %	0,547 %
22	5		0,304 %	
122	9		0,007 %	
140	1		0,182 %	
140	2	Jan Moen	0,017 %	0,510 %
22	6		0,152 %	
22	9	Erna Reitan	0,609 %	0,761 %
23	2	Marit Eggen Sundt mfl.	2,289 %	2,289 %
24	1		2,118 %	
24	2		0,247 %	
97	2	Ingar Engan	0,166 %	2,531 %
25	1		4,136 %	
25	2		0,199 %	
25	18	Lars Hov	0,558 %	4,893 %
25	6		0,167 %	
82	3		0,221 %	
82	4	Osvald Kosberg	0,022 %	0,410 %
25	7	Line Rostad mfl.	0,139 %	0,139 %
25	9		0,403 %	
26	2		0,507 %	
27	5	Svend Olaf Olsen	0,424 %	1,334 %
25	10		0,132 %	
90	1		0,265 %	
114	1		0,281 %	
120	1	Tora S Klokkervold	0,151 %	0,829 %
25	13	Kirsti Hov Moen	2,886 %	2,886 %
25	14	Sigrd og Morten Bakken	0,181 %	0,181 %
26	1	Kristen Hov	1,753 %	1,753 %
26	6	Ingrid Hov Randmæl mfl.	0,784 %	0,784 %
27	1	Sigurd A Breen	5,392 %	5,392 %
27	2	Magnar Gjersvold	0,134 %	0,134 %
27	3	Berit M Kjerrevold	0,535 %	0,535 %
27	8	Jøran Gjersvold	0,154 %	0,154 %
27	10	Johannes O Lyngstad	0,024 %	0,024 %
72	1		0,934 %	
72	7	Stein Kåre Holden	0,125 %	1,059 %
72	2		0,681 %	
81	1		0,353 %	
82	7	Magnar Holden	0,009 %	1,043 %
72	6	Per Holden	0,378 %	0,378 %
73	1	Ole Agnar Holden	1,075 %	1,075 %
73	2	Mathias Holden	1,043 %	1,043 %
74	1	Eivind Lillevold	0,043 %	0,043 %
75	1	Jens Holden	0,265 %	0,265 %
76	1	John Peder Holden	0,529 %	0,529 %
77	1	John Erik B. Meland	0,132 %	0,132 %
78	1	Per Sivert Borren	0,176 %	0,176 %
79	1	Inge Magnar Kåsen	0,176 %	0,176 %
79	2	Sigbjørn Leinsvang mfl.	0,176 %	0,543 %

80	1		0,353 %	
82	5		0,014 %	
82	1		0,454 %	
82	9	Aksel Ottar Østerli	0,006 %	0,460 %
82	2	Toril Aarmo	0,044 %	0,044 %
82	6		0,062 %	
83	6	Lars L Solandsli	0,225 %	0,287 %
82	8	Marit Gjærevold	0,227 %	0,227 %
83	1	Kjell Olav Holden	0,462 %	0,462 %
83	2	Kåre Sivertsvold	0,044 %	0,044 %
83	3	Liv Kristin Lien mfl.	0,128 %	0,128 %
83	4	Einar F Haseth	0,011 %	0,011 %
83	5	Eva Graff Bjerke	0,188 %	0,188 %
84	1		1,037 %	
84	2	Terje Moan mfl.	0,384 %	1,421 %
84	3		0,204 %	
84	4	Rolf Melien	0,036 %	0,240 %
84	5	Mette Holden Holm	0,094 %	0,094 %
84	6		0,141 %	
85	1	Jon Morten Nesvold	0,088 %	0,229 %
84	7	Berit Lillevold Lund	0,152 %	0,152 %
84	8	Jon Bjørnar Engan	0,072 %	0,072 %
84	9	Bård Arne Kulbotten	0,017 %	0,017 %
84	11	Per I Findland	0,422 %	0,422 %
85	2	Sofie Jensens dødsbo	0,176 %	0,176 %
86	1	Inge B Gjersvold mfl.	0,397 %	0,397 %
86	2	Anders P Lien	0,529 %	0,529 %
87	1	Per L Nyland mfl.	0,325 %	0,325 %
88	1		0,151 %	
88	2	Inger Marie Gjærevold	0,353 %	0,504 %
89	1	Marius Jermstad	0,087 %	0,087 %
91	1		0,265 %	
92	8	Jon Langeng	0,030 %	0,295 %
92	1	Oddny I Myhre mfl.	0,184 %	0,184 %
92	2		0,292 %	
92	4	Arne Magne Stenvold	0,162 %	0,454 %
92	3		0,045 %	
97	5	Per Arne Holte	0,016 %	0,061 %
92	5	Holtålen kommune	0,182 %	0,182 %
92	6	Magne Edvin Jensås	0,148 %	0,148 %
92	7		0,016 %	
93	1	Liv S Andersen	1,065 %	1,081 %
93	2	Ivar Lundereng	0,132 %	0,132 %
93	3	Hans Lundereng	0,920 %	0,920 %
94	1	Kjell Magnar Hov	2,436 %	2,436 %
94	3	Erik Saksvold	0,476 %	0,476 %
95	1	Ingrid og Ivar Volden	0,529 %	0,529 %
95	2	Per Magnar Volden	0,529 %	0,529 %
96	2		0,265 %	
96	3		0,265 %	
130	2	John I Trøen	0,862 %	1,392 %
97	1	B. Nysetvolds dødsbo mfl.	0,984 %	0,984 %
97	3	Per Eggen	0,937 %	0,937 %
98	1		0,265 %	
99	1	Lars Eilif Hovstad mfl.	0,711 %	0,976 %
100	1	Sverre Grytbakk mfl.	0,844 %	0,931 %

100	2		0,087 %	
101	1		0,087 %	
102	1	Håkon Andreas Paule	0,101 %	0,188 %
102	2	Harry Moan	0,288 %	0,288 %
103	1		0,095 %	
103	2	Ingeborg Engan mfl.	0,080 %	0,176 %
104	1		0,130 %	
104	3	Jan Arve Engesvold	0,176 %	0,306 %
104	2		0,176 %	
108	1	Roar Aasen	1,235 %	1,411 %
105	1	Jan Arve Kirkhus mfl.	0,176 %	0,176 %
106	1		0,049 %	
107	7		0,014 %	
108	9	Randi Busk	0,079 %	0,142 %
106	2		0,076 %	
107	3	Ada M. Vivelstads dødsbo	0,026 %	0,102 %
106	3	Jon Larstuvold	0,052 %	0,052 %
107	1	Ola Moholt	0,201 %	0,201 %
107	2	Inger Engan mfl.	0,114 %	0,114 %
107	4	Eli Dalseth mfl.	0,159 %	0,159 %
107	5	Ove Rønne	0,016 %	0,016 %
108	2	Marit Vollan Bergh	2,312 %	2,312 %
109	1	Håkon Engan mfl.	0,913 %	0,913 %
109	3		0,026 %	
113	1	Jon Fridtjof Finnland	0,108 %	0,134 %
109	4	Jens Myrhaug	0,375 %	0,375 %
109	5	Annar Dragmyrhaug	0,271 %	0,271 %
109	6	Målfrid I Antonsen	0,083 %	0,083 %
110	1	Knut Ole Bendos mfl.	0,417 %	0,417 %
110	2	Elin Holden mfl.	0,088 %	0,088 %
110	3	Bergsvein Myran	0,093 %	0,093 %
110	4		0,083 %	
132	2	Jon Edvin Åsvold	0,304 %	0,387 %
110	5	Joh. Langengs dødsbo	0,093 %	0,093 %
110	6		0,210 %	
110	12	Rolf Magne Fetten	0,012 %	0,222 %
110	8		0,019 %	
110	18	Petter Bendheim	0,004 %	0,023 %
112	1	Jon Einar Skogås	0,130 %	0,130 %
112	2	Bjørn Peder Eidebakk	0,022 %	0,022 %
115	1	Ingun A Vårhus mfl.	0,108 %	0,108 %
116	1		0,139 %	
116	2	Ole Oskar Bakås	0,126 %	0,265 %
117	1	Per Steinar Teigen	0,176 %	0,176 %
118	1	Ole Joar Vårhus	0,127 %	0,127 %
118	3	Alfred A Stensås	0,024 %	0,024 %
119	1	Oddnar Dragmyrhaug	0,043 %	0,043 %
121	2	Liv Helene Reisch	0,038 %	0,038 %
121	5		0,065 %	
121	6		0,462 %	
121	9	Astrid Eidet	0,244 %	0,771 %
122	1		0,036 %	
123	1		0,065 %	
123	2	Anders Bakås	0,022 %	0,123 %
122	2		0,108 %	
124	1	Gunhild Morken	1,187 %	1,425 %

124	10		0,130 %	
124	2		0,290 %	
124	3		0,290 %	
124	11		0,493 %	
134	1	Ragna Marit Morken	0,529 %	1,602 %
124	6	Stig Morken	1,232 %	1,232 %
124	7		1,102 %	
124	8	Arne Konrad Kvam	1,187 %	2,289 %
125	1	Morten Vidar Aspås	0,512 %	0,512 %
125	4	Olav Kulbotten mfl.	0,503 %	0,503 %
126	1	Ingrid Vårhus	1,393 %	1,393 %
126	3	Hallfrid Vårhus Lillevold	0,882 %	0,882 %
126	6	Per Bollingmo	0,018 %	0,018 %
127	1	Jarle Vårhus	1,365 %	1,365 %
127	3	Jon Trøen	0,638 %	0,638 %
127	4	Unni Frantsen	0,159 %	0,159 %
127	5	Oddr. Gjeltens dødsbo mfl.	0,485 %	0,485 %
128	1		0,802 %	
129	1	Marianne Hegset	0,794 %	1,596 %
128	2		0,089 %	
128	3		0,089 %	
130	11	Jon Vårhus	0,020 %	0,198 %
128	4	Sigrid Vårhus	0,486 %	0,486 %
128	5	Morten Vårhus	0,122 %	0,122 %
129	2	Ole Martin Aspås	0,456 %	0,456 %
129	4		0,294 %	
130	1		0,727 %	
130	5		0,218 %	
130	8		0,188 %	
130	10	Geir Ingebrigtvoll mfl.	0,050 %	1,477 %
129	6		0,044 %	
137	1	May G Dalbakk	0,141 %	0,185 %
130	4		0,629 %	
130	12	Kjell Magnar Hegseth	0,025 %	0,654 %
130	6	Eva Øverhaug	0,231 %	0,231 %
130	9	Jon Bjørnar Hegseth	0,228 %	0,228 %
131	1		0,101 %	
131	2	Bjørn Tamlag	0,043 %	0,144 %
131	4		0,043 %	
131	6	Kjell Engesvold	0,067 %	0,110 %
131	5	Peder Skogaas	0,043 %	0,043 %
131	7	Ingulf Trøen	0,027 %	0,027 %
132	1	Jan Gunnar Morken	0,512 %	0,512 %
133	1	Annbjørg H Engesvold	0,706 %	0,706 %
135	1	Oddbjørn Engesvold	0,424 %	0,424 %
136	1	Ståle Drøyvoldsmo	0,087 %	0,087 %
136	4	Oddmar Kjerrengvold mfl.	0,121 %	0,121 %
136	8	Emma Drøyvoldsmo	0,028 %	0,028 %
136	9	Anne Marie Gjersvold	0,084 %	0,084 %
137	2	Tormod Granlund	0,071 %	0,071 %
137	3		0,035 %	
138	2	Rune Bakås	0,035 %	0,070 %
138	1	Inger M. Bull Østmark	0,052 %	0,052 %
139	1	Brit Johanne Forodden	0,085 %	0,085 %
139	2	Bjørnar Ingebrigtvoll	0,067 %	0,067 %
139	4	John Ludvig Gjersvold	0,003 %	0,003 %

140	3	Karen Janny Kroken	0,132 %	0,132 %
145	3	Peder B Grønås	0,018 %	0,018 %
146	2	Vigdís Spidsberg	0,087 %	0,152 %
146	3		0,065 %	
Sum			100,000 %	100,000 %

Ans 157

Det bemerkes at andelen til gnr. 27 bnr. 1 og gnr. 136 bnr. 1 er nedjustert med 0,001 % hver i forhold til de andeler som var oppført i vedtak dat. 16.10.2012. Dette fordi summen av andelene i vedtaket av 16.10.2012 er 100,002 %. Disse to eiendommene er de som matematisk ligger nærmest til å bli avrundet nedover.

Kap. 3 Grenser

På bakgrunn av tidligere dommer og rettsfastsettende vedtak, samt avmerking og innmåling av grenser under ledelse av overingeniør Jens L. Larssen er det utarbeidet slik beskrivelse for

3.1 Grenseforklaring og målegrunnlag

Grensene går i rette linjer mellom de grensepunktene det er oppgitt retning for. Retningen mellom punktene er beregnet ut fra punktenes koordinater og er angitt i forhold til kartets nordretning. Sirkelen er inndelt i 400 grader. Avstanden mellom grensepunktene er horisontale mål i meter.

Grensemerkene er bolter/rør av aluminium forsynt med hode. Hodet har påskriften "GRENSE" og "JORDSKIFTERETTEN".

Grensepunktene koordinater er oppgitt i Euref89 UTM sone 32. Grensepunktene er koordinatbestemt med fasemålende tofrekvent satellittmåleutstyr med korreksjonsdata fra kartverkets CPOS- system.

Grensene er vist på jordskiftekart med kartarkivnummer 164143. Kartet består av 1 blad i målestokk 1: 20000.

3.2 Grensebeskrivelse

Grense 1

Eiendom til venstre: Eiendommer i Holtålen kommune

Eiendom til høyre: Gnr. 501, bnr. 1, Benndalen fjellsameie

Grensa tar til i djupål i bekk i forlengelsen av linja mellom punkt nr. 2 og 1, og går derfra i rett linje ca. 8 meter til punkt nr. 1, hvorfra grensa fortsetter slik:

Punkt nr	Beskrivelse	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
1	Bolt i fjell			6960767,54	612513,19
		390,53	604,98		
2	Bolt i stein			6961365,84	612423,52

		390,56	454,38		
3	Bolt i fjell			6961815,24	612356,37
		69,06	229,56		
4	Bolt i fjell			6961922,47	612559,35
		0,28	316,70		
5	Bolt i fjell			6962239,17	612560,73
		350,23	559,84		
6	Bolt i fjell			6962636,47	612166,31
		389,56	264,32		
7	Bolt i fjell			6962897,25	612123,15
		352,50	415,34		
8	Bolt i fjell			6963202,25	611841,23
		368,92	307,20		
9	Jordmerke			6963473,55	611697,12
		398,92	288,64		
10	Bolt i stein			6963762,15	611692,23
		71,82	223,30		
11	Bolt i fjell			6963857,78	611894,02
og videre i samme retning ca. 11 meter til djupålen i Rognsåa, derfra etter djupålen oppstrøms til der forlengelsen av linja mellom punkt nr. 13 og 12 skjærer djupålen, og derfra i rett linje ca. 20 meter til punkt nr. 12, hvorfra grensa fortsetter slik:					
12	Bolt i fjell			6962787,80	613007,59
		391,03	151,38		
13	Jordmerke			6962937,68	612986,35
		391,03	355,33		
14	Bolt i fjell			6963289,49	612936,47
		376,86	726,92		
15	Bolt i stein			6963968,93	612678,04
		3,11	603,25		
16	Jordmerke			6964571,46	612707,54
		16,00	306,14		
17	Jordmerke			6964867,98	612783,66
		16,03	195,46		
18	Bolt i stein			6965057,27	612832,37
		8,66	259,34		
19	Jordmerke			6965314,21	612867,53
		8,62	247,70		
20	Jordmerke			6965559,64	612900,96
		395,27	264,44		
21	Bolt i stein			6965823,36	612881,33
		49,47	267,99		

22	Jordmerke			6966014,42	613069,24
		49,68	259,30		
23	Jordmerke			6966198,70	613251,67
		10,31	244,08		
24	Bolt i stein			6966439,59	613291,01
		10,28	212,45		
25	Bolt i stein			6966649,27	613325,17
		7,15	519,51		
26	Jordmerke			6967165,50	613383,43
		371,38	264,36		
27	Jordmerke			6967403,60	613268,54
		306,44	411,06		
28	Bolt i stein			6967445,12	612859,58
		356,98	427,80		
29	Jordmerke			6967778,93	612592,02
		357,00	349,42		
30	Jordmerke			6968051,61	612373,53
		6,88	102,94		
31	Jordmerke			6968153,95	612384,64
		6,88	229,26		
32	Bolt i fjell			6968381,87	612409,37
		38,94	364,88		
33	Bolt i fjell			6968680,58	612618,91
		74,28	129,85		
34	Bolt i fjell			6968731,62	612738,31
		111,78	231,25		
35	Jordmerke			6968689,07	612965,61
		111,78	166,82		
36	Jordmerke			6968658,38	613129,58
		121,79	255,79		
37	Jordmerke			6968572,53	613370,53
		121,81	168,92		
38	Jordmerke			6968515,79	613529,64
		121,80	197,46		
39	Jordmerke			6968449,48	613715,63
		121,79	254,45		
40	Jordmerke			6968364,07	613955,32
		121,81	293,90		
41	Bolt i fjell			6968265,34	614232,14
		137,44	177,62		
42	Jordmerke			6968166,80	614379,92

		137,44	411,69		
43	Bolt i stein			6967938,39	614722,44
		137,44	378,76		
44	Jordmerke			6967728,28	615037,58
		75,82	291,45		
45	Bolt i fjell			6967836,34	615308,25
		28,69	336,64		
46	Jordmerke			6968139,37	615454,89
		28,67	326,14		
47	Bolt i fjell			6968432,99	615596,87
		120,88	183,99		
48	Jordmerke			6968373,71	615771,05
		120,86	173,25		
49	Bolt i fjell			6968317,95	615935,08
		120,87	168,59		
50	Jordmerke			6968263,65	616094,69
		120,86	308,25		
51	Jordmerke			6968164,44	616386,53
		142,47	268,96		
52	Jordmerke			6967998,02	616597,82
		142,49	228,15		
53	Jordmerke			6967856,79	616777,00
		142,48	255,66		
54	Jordmerke			6967698,59	616977,83
		168,51	301,76		
55	Jordmerke			6967433,00	617121,09
		168,49	228,69		
56	Jordmerke			6967231,75	617229,72
		168,48	277,21		
57	Bolt i fjell			6966987,83	617361,44
		168,45	164,02		
58	Jordmerke			6966843,55	617439,45
		190,15	227,30		
59	Jordmerke			6966618,96	617474,49
		190,19	225,49		
60	Jordmerke			6966396,14	617509,09
		190,17	274,22		
61	Jordmerke			6966125,18	617551,26
		190,17	451,82		
62	Jordmerke			6965678,73	617620,73
		190,17	482,16		

63	Jordmerke			6965202,31	617694,91
		190,17	309,27		
64	Jordmerke			6964896,71	617742,45
		190,17	262,30		
65	Jordmerke			6964637,54	617782,78
		206,14	298,40		
66	Jordmerke			6964340,53	617754,04
		206,14	311,13		
67	Jordmerke			6964030,84	617724,09
		206,15	406,63		
68	Jordmerke			6963626,11	617684,88
		237,22	615,42		
69	Jordmerke			6963112,88	617345,25
		181,50	541,43		
70	Bolt i fjell			6962594,15	617500,36
		181,50	159,09		
71	Bolt i fjell			6962441,74	617545,95

og videre i samme retning ca. 5 meter til djupål i bekk hvor gnr. 301, bnr. 1, Holden statsallmenning støter til.

Grense 2

Eiendom til venstre: Gnr. 21, bnr. 1

Eiendom til høyre: Gnr. 501, bnr. 1, Benndalen fjellsameie

Grensa tar til i punktnr. 72, hvor gnr. 301, bnr. 1, Holden statsallmenning støter til, og fortsetter slik:

Punktnr	Beskrivelse	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
72	Bolt i stein – "Kvitsteinen"			6960708,43	614897,26
		389,75	1244,22		
73	Jordmerke			6961936,56	614697,78
		295,54	63,82		
74	Bolt i stein			6961932,09	614634,12
		296,13	100,10		
75	Bolt i stein			6961926,01	614534,20
og videre i samme retning ca. 22 meter til Rognsåsjøen, derfra i Rognsåsjøen etter vassdragslovens regler til der hvor forlengelsen av linja mellom punkt nr. 77 og 76 treffer Rognsåsjøen, derfra i rett linje ca. 10 meter til punkt nr. 76, hvorfra grensa fortsetter slik:					
76	Bolt i stein			6961204,71	613802,81
		284,42	264,14		
77	Bolt i fjell			6961140,70	613546,54

		284,43	643,54		
78	Bolt i fjell			6960984,84	612922,16
		284,77	98,90		
79	Jordmerke			6960961,40	612826,07

og videre i samme retning ca. 3 meter til djupål i bekk, og derfra etter djupålen nedstrøms til starten av grense nr 1.

Kap. 4 Vedtekter for Benndalen fjellsameie

§ 1. Benndalen fjellsameie

Benndalen fjellsameie – i det videre kalt BFS – er et sameie mellom eiendommene som framgår av jordskifterettens rettsbok, kap. 2.

BFS sin avgrensning framgår av grensebeskrivelsen, samt jordskiftekartet som følger saken.

Arealet er ca. 32411 dekar inkludert vann.

§ 2. Ansvar

BFS er et eierlag og har delt, ubegrenset ansvar i samsvar med andelen i sameielaget, jf. jordskifterettens rettsbok, kap. 2 (proratarisk ansvar).

§ 3. Formål og arbeidsområde

BFS sitt formål er å forvalte ressursene innen sitt område innenfor rammen av langsiktig og bærekraftig forvaltning.

§ 4. Medlemskap og andeler

Medlemskapet i BFS er pliktig. Medlemskapet følger eiendommen og kan ikke skilles fra denne.

Medlemskap og andelsfordeling framgår av rettsbokas kap. 2.

Dersom en eiendom blir delt og den fradelte parsellen får sameierett, blir den fradelte eiendom automatisk medlem i BFS. Størrelsen på sameieandelen må avtales mellom selger og kjøper på forhånd og rapporteres av selger omgående til BFS. Hovedbruket sin part skal i tilfelle reduseres tilsvarende.

§ 5. Arbeidsår og forpliktelse

Regnskaps- og arbeidsåret følger kalenderåret. Innenfor rammene av vedtektene, vedtak, vedtatte budsjett og arbeidsplan blir BFS forpliktet av lederen sammen med et annet styremedlem.

§ 6. Årsmøte

6.1. Konstitusjon

Årsmøtet er BFSs øverste myndighet.

Ordinært årsmøte skal holdes innen 1. april hvert år.

Bare medlemmene har rett til å delta på årsmøtet.

Et medlem kan la seg representere ved fullmektig med skriftlig fullmakt.

Årsmøtet blir innkalt av styret.

Saker som medlem eller medlemmer vil ha behandlet på årsmøtet, må være innkommet til styret innen 1. mars.

Innkallingen skal skje skriftlig med minst to ukers varsel. Sakslista skal vedlegges innkallingen sammen med nødvendige sakspapir for opplysning av saker som skal behandles. Årsmøtet kan ikke gjøre bindende vedtak i andre saker enn de som er nevnt i innkallingen.

6.2. Flertallsvedtak

Det enkelte vedtak på årsmøte fattes med vanlig flertall (simpelt relativt flertall) blant de fram møtte.

Ved avstemming og valg har hvert medlem stemme i forhold til sin andel. Dersom alle er enige om det, kan avstemning og valg skje ved at hvert medlem har en stemme.

Likt stemmetall ved valg blir avgjort med loddtrekning. Ved stemmelikhet ellers har møtelederen dobbeltstemme. Skriftlig avstemming brukes når noen forlanger det.

Flertallsvedtak må ikke påføre noe medlem større kostnader og ulemper enn nytte. Vedtaket må heller ikke føre med seg usaklig forskjell på rettighetene til flertallet og mindretallet. Vedtaket må ivareta fellesskapets vel og ikke medføre urimelige fordeler til flertallet på bekostning av mindretallet.

6.3. Årsmøtet skal:

- Velge møteleder og protokollfører
- Velge to personer som sammen med lederen skal underskrive protokollen
- Godkjenne innkalling, fullmakter og saksliste, samt registrere møtedeltagerne
- Behandle styrets årsmelding og reviderte regnskap
- x - Behandle styrets arbeidsplan og budsjettforslag
- Fastsette styrets møte- og kjøregodtgjørelse
- Fastsette lederhonorar etter forslag fra revisorene
- Y - Behandle innkomne saker
- Vedta hvor mye av overskuddet som skal utbetales til medlemmene
- Velge styreleder for ett år av gangen
- Velge fire medlemmer til styret. Styremedlemmene velges for to år om gangen, men slik at to styremedlemmer trer ut ved loddtrekning etter det første året.
- Velge tre varamedlemmer til styret for ett år
- Velge to revisorer med personlige varamedlemmer for ett år
- Velge valgkomite bestående av tre medlemmer. Medlemmene blir valgt for tre år om gangen. Etter første året trer den ene ut ved loddtrekning. Etter andre året trer den ene av de to resterende ut ved loddtrekning. Senere blir det å velge ett nytt medlem hvert år.

6.4. Protokoll

Det skal føres møteprotokoll for årsmøtet. Protokollen skal gjøres tilgjengelig for medlemmene i BFS på en dertil egnet måte innen tre uker etter årsmøtet. Dersom et medlem krever det, skal vedkommende få tilsendt utskrift/kopi av protokollen i vanlig brev.

§ 7. Ekstraordinært årsmøte

Ekstraordinært årsmøte skal holdes når styret eller representanter for 1/3 av andelene krever det. Frist og framgangsmåte for innkalling er den samme som for vanlig årsmøte. Sakslista skal stå i innkallingen. Det kan bare bli gjort vedtak i de saker som er nevnt i innkallingen.

§ 8. Styret

8.1. Sammensetning

Styret leder BFS sin virksomhet, drift og aktiviteter etter BFSs vedtekter og vedtak som er fattet på årsmøtet.

Styrets leder innkaller til styremøte når vedkommende finner det nødvendig, eller etter anmodning fra minst to av styremedlemmene.

Vedtak i styret blir gjort med vanlig flertall. Ved stemmelikhet har leder dobbeltstemme.

Styret består av leder, nestleder og tre øvrige styremedlemmer, og er beslutningsdyktig når lederen eller nestlederen og minst to av de øvrige styremedlemmene deltar.

Styret velger selv blant sine medlemmer nestleder, kasserer og sekretær.

8.2. Etter retningslinjer fra årsmøtet skal styret:

- arrangere årsmøte
- legge fram årsmelding og årsregnskap
- legge fram arbeidsplan og budsjettforslag
- føre protokoll over årsmøter og styremøter
- ajourføre medlems- og adresselister

8.3. Protokoll

Det skal føres møteprotokoll for styremøtene. Protokollen skal være tilgjengelig for samtlige medlemmer.

§ 9. Leder

Lederen i BFS har ansvaret for og fullmakt til å melde laget inn i aktuelle og lovpålagte registre.

§ 10. Inntekter og utgifter

Inntekter og utgifter skal fordeles i samsvar med andelsfordelingen.

§ 11. Investeringer/finansiering

Medlemmene er pliktige til å betale inn til BFS nødvendig beløp for drift og vedtatte investeringer i laget. Beløpet skal fordeles i forhold til den enkelte sin andel i BFS. Plikt til innbetaling gjelder ikke dersom denne vil påføre medlemmet større kostnader og ulemper enn nytte.

BFS har ikke anledning til å finansiere drift eller tiltak gjennom låneopptak eller tilsvarende finansieringstiltak, med mindre dette skjer gjennom at medlemmer frivillig forskutterer utgifter mot seinere avregning i forbindelse med utbetaling av overskudd.

§ 12. Utmelding

Det er ikke anledning til å melde seg ut av BFS.

§ 13. Vedtektsendringer

For å endre disse bruksordningsreglene kreves 2/3 flertall av de frammøtte, regnet etter andel, jf. kap. 2. Ved andre gangs behandling kreves likevel bare vanlig flertall (simpelt relativt flertall) blant de frammøtte regnet etter andel. Vedtektsendring kan ikke skje før 3 år etter at denne saken er rettskraftig med mindre det blir vedtatt enstemmig.

§§ 1, 2, 3, 4, 10, 12, 13 og 14 kan ikke endres.

§ 14. Varighet/oppløsning

Oppløsning av sameielaget kan bare skje ved nytt jordskifte og først etter 10 år, jf. jordskifteloven § 4.

Kap. 5 Diverse bestemmelser

5.1 Jordskiftekostnader

Jordskiftekostnadene og gebyrer skal dekkes av partene etter bestemmelsene i jordskifteloven § 74. Rettsmøteutgifter er godtgjøring til meddommere i henhold til rettsgebyrforskriften.

Slik jordskifteretten ser det, fører gebyrreglene til at en jordskiftesak med så vidt mange parter blir uforholdsmessig kostbar, sett hen til arbeidet med saken og nytten for den enkelte. At Benndalen fjellsameie har sagt seg villig til å betale inn jordskiftekostnadene samlet for partene gjør at retten slipper å fordele og deretter stå for innkrevingen av kostnadene fra hver enkelt part, hvilket letter arbeidet med saken i vesentlig grad for retten. Hjemmel for reduksjon av gebyrene er gitt i jordskifteloven § 74, 8. ledd.

På denne bakgrunn utgjør kostnadene følgende:

Registreringsgebyr	kr	2 475,-
Partsgebyr	kr	106 425,-
Grenselengdegebyr	kr	23 760,-
Rettsmøteutgifter	kr	55 527,-
Grensemerker	kr	5 600,-
Arbeidshjelp	kr	4 014,-
Sum	kr	197 801,-
- Reduksjon i gebyr jf. § 74, 8 ledd	kr	62 326,-
Sum	kr	135 475,-

Partene har undervegs i saken blitt informert om jordskiftekostnadene, seinest på rettsmøtet 16.11.2012.

Retten setter opp denne kostnadsfordelingen:

Gnr./bnr.	Eier	skal betale kr	har betalt kr	skylder kr
501/1	Benndalen fjellsameie	132 475	132 475	0
21/1	Marit L. Uthus/Hans O. Kirkhus	3 000	3 000	0
		135 475	135 475	0

5.2 Avslutning av saken

Saken avsluttes i dette møtet.

5.3 Forkynning og mulighet for anke

Forkynning skjer etter reglene for postforkynning. Fristen for anke er én måned fra forkynning. Reglene om anke er vedlagt forkynningen.

5.4 Ikrafttreden

Saken trer i kraft når den er rettskraftig. Saken er rettskraftig når ankefristen er ute. Dersom saken ankes, blir saken rettskraftig når ankesaken ikke lenger kan ankes.

5.5 Matrikkelføring

Jordskifteretten vil framsette krav om matrikkelføring av saken når den er rettskraftig.

5.6 Tinglysing

Saken vil bli tinglyst på følgende eiendommer i Holtålen kommune:

Gnr. 9, bnr. 1,

Gnr. 10,	bnr. 1, 4, 8, 10,
Gnr. 11,	bnr. 1, 3, 4,
Gnr. 12,	bnr. 1, 2, 3,
Gnr. 13,	bnr. 1,
Gnr. 14,	bnr. 4, 7,
Gnr. 15,	bnr. 1, 2, 3, 14,
Gnr. 16,	bnr. 2, 14,
Gnr. 17,	bnr. 1, 8,
Gnr. 18,	bnr. 1,
Gnr. 19,	bnr. 1, 2,
Gnr. 20,	bnr. 1, 2,
Gnr. 21,	bnr. 1, 2, 3, 4, 9, 10, 11, 12, 15, 17, 18,
Gnr. 22,	bnr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 12, 16,
Gnr. 23,	bnr. 2,
Gnr. 24,	bnr. 1, 2,
Gnr. 25,	bnr. 1, 2, 6, 7, 9, 10, 13, 14, 18,
Gnr. 26,	bnr. 1, 2, 5, 6, 11, 12,
Gnr. 27,	bnr. 1, 2, 3, 5, 8, 10,
Gnr. 28,	bnr. 1, 2, 4,
Gnr. 29,	bnr. 1, 2,
Gnr. 30,	bnr. 2, 4, 12,
Gnr. 31,	bnr. 1, 6,
Gnr. 32,	bnr. 1,
Gnr. 33,	bnr. 1, 4, 8,
Gnr. 34,	bnr. 1, 2, 3,
Gnr. 35,	bnr. 1, 2, 3,
Gnr. 36,	bnr. 1, 3,
Gnr. 37,	bnr. 2,
Gnr. 38,	bnr. 1,
Gnr. 39,	bnr. 1,
Gnr. 42,	bnr. 1,
Gnr. 43,	bnr. 1,
Gnr. 44,	bnr. 22,
Gnr. 45,	bnr. 1,
Gnr. 47,	bnr. 3, 4
Gnr. 48,	bnr. 1,
Gnr. 49,	bnr. 1,
Gnr. 50,	bnr. 1,
Gnr. 51,	bnr. 2, 3, 12,
Gnr. 56,	bnr. 11,
Gnr. 61,	bnr. 7,
Gnr. 72,	bnr. 1, 2, 5, 6, 7, 8,
Gnr. 73,	bnr. 1, 2,
Gnr. 74,	bnr. 1,
Gnr. 75,	bnr. 1,
Gnr. 76,	bnr. 1,
Gnr. 77,	bnr. 1,
Gnr. 78,	bnr. 1,
Gnr. 79,	bnr. 1, 2,
Gnr. 80,	bnr. 1,

- Gnr. 81, bnr. 1,
 Gnr. 82, bnr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,
 Gnr. 83, bnr. 1, 2, 3, 4, 5, 6,
 Gnr. 84, bnr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11,
 Gnr. 85, bnr. 1, 2,
 Gnr. 86, bnr. 1, 2,
 Gnr. 87, bnr. 1,
 Gnr. 88, bnr. 1, 2,
 Gnr. 89, bnr. 1,
 Gnr. 90, bnr. 1, 2,
 Gnr. 91, bnr. 1,
 Gnr. 92, bnr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9,
 Gnr. 93, bnr. 1, 2, 3,
 Gnr. 94, bnr. 1, 3, 4,
 Gnr. 95, bnr. 1, 2,
 Gnr. 96, bnr. 1, 2, 3,
 Gnr. 97, bnr. 1, 2, 3, 4, 5,
 Gnr. 98, bnr. 1,
 Gnr. 99, bnr. 1,
 Gnr. 100, bnr. 1, 2,
 Gnr. 101, bnr. 1,
 Gnr. 102, bnr. 1, 2, 3,
 Gnr. 103, bnr. 1, 2,
 Gnr. 104, bnr. 1, 2, 3,
 Gnr. 105, bnr. 1,
 Gnr. 106, bnr. 1, 2, 3,
 Gnr. 107, bnr. 1, 2, 3, 4, 5, 7,
 Gnr. 108, bnr. 1, 2, 9,
 Gnr. 109, bnr. 1, 3, 4, 5, 6,
 Gnr. 110, bnr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 12, 13, 14, 16, 18, 28
 Gnr. 111, bnr. 1,
 Gnr. 112, bnr. 1, 2,
 Gnr. 113, bnr. 1,
 Gnr. 114, bnr. 1, 2,
 Gnr. 115, bnr. 1, 2,
 Gnr. 116, bnr. 1, 2,
 Gnr. 117, bnr. 1,
 Gnr. 118, bnr. 1, 2, 3,
 Gnr. 119, bnr. 1, 2, 4, 5,
 Gnr. 120, bnr. 1, 2, 3,
 Gnr. 121, bnr. 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10,
 Gnr. 122, bnr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9,
 Gnr. 123, bnr. 1, 2, 3,
 Gnr. 124, bnr. 1, 2, 3, 6, 7, 8, 10, 11,
 Gnr. 125, bnr. 1, 4, 5, 7,
 Gnr. 126, bnr. 1, 3, 6,
 Gnr. 127, bnr. 1, 3, 4, 5,
 Gnr. 128, bnr. 1, 2, 3, 4, 5,
 Gnr. 129, bnr. 1, 2, 4, 5, 6,
 Gnr. 130, bnr. 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12,

Gnr. 131, bnr. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8,
 Gnr. 132, bnr. 1, 2, 3,
 Gnr. 133, bnr. 1,
 Gnr. 134, bnr. 1,
 Gnr. 135, bnr. 1, 2,
 Gnr. 136, bnr. 1, 2, 4, 7, 8, 9,
 Gnr. 137, bnr. 1, 2, 3, 4, 5,
 Gnr. 138, bnr. 1, 2, 3,
 Gnr. 139, bnr. 1, 2, 3, 4, 5, 10, 13,
 Gnr. 140, bnr. 1, 2, 3, 5,
 Gnr. 141, bnr. 1, 2,
 Gnr. 142, bnr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8,
 Gnr. 143, bnr. 1, 2, 3, 5,
 Gnr. 144, bnr. 1, 2, 3,
 Gnr. 145, bnr. 1, 2, 3, 4, 6,
 Gnr. 146, bnr. 1, 2, 3,
 Gnr. 158, bnr. 1,
 Gnr. 171, bnr. 1,
 Gnr. 171, bnr. 1,
 Gnr. 301, bnr. 1,
 Gnr. 501, bnr. 1

Retten hevet.

Hessdalen, 18.12.2012

Thomas Talsnes /s.

Tore Bjørnbet /s.

Henrik Aas /s.

Rett utskrift:



Larsen